

REPUBBLICA ITALIANA



*Regione Siciliana*

**ASSESSORATO REGIONALE DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA  
DIPARTIMENTO DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA**

**Servizio S.7 Attuazione programmi operativi nazionali e fondi regionali**

**DIRIGENTE GENERALE**

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE** la L.R. n. 80 del 1 agosto 1977 recante “*Norme per la tutela, la valorizzazione e l'uso sociale dei beniculturali ed ambientali nel territorio della Regione Siciliana*” e successive modifiche ed int., e la legge regionale n. 116 del 7 novembre 1980 recante norme sulla struttura, il funzionamento e l'organico del personale dell'amministrazione dei Beni Culturali in Sicilia;
- VISTO** il D.P.R. n. 380 del 6.6.2001 e in particolare artt. 33 e 37;
- VISTO** il Decreto legislativo n. 42 del 22 gennaio 2004, recante il Codice dei Beni Culturali e del paesaggio e s.m.i. e in particolare l'art 167;
- VISTO** il decreto legislativo 23 giugno 2011 n.118 e ss.mm.ii.;
- VISTO** in particolare l'allegato 4/2 del D.lgs 118/2011 punto 5.4 riguardante l'utilizzo dei ribassi d'asta ;
- VISTO** l'articolo 167, comma 6 del d.lgs n 42/2004 (Codice dei Beni Culturali) che ha previsto di utilizzare le somme riscosse per effetto dell'applicazione del comma 5 del medesimo articolo anche per finalità di salvaguardia nonché per interventi di recupero dei valori paesaggistici e di riqualificazione degli immobili e delle aree degradati o interessati dalle rimessioni in pristino mediante utilizzazione dei proventi delle sanzioni pecuniarie irrogate in esecuzione dell'art.167 del dlgs n 42/2004;
- VISTO** il D.P. n. 2413 del 18.04.2018 di conferimento incarico di Dirigente generale del Dipartimento regionale dei beni culturali e dell'identità siciliana dell'Assessorato regionale di beni culturali e dell'identità siciliana all'Ing. Sergio Alessandro;
- VISTA** la delibera di Giunta n 298 del 28.08.2018 relativa alla promozione di iniziative per il rilancio del patrimonio equino siciliano ed alla valorizzazione della Tenuta di Ambelia in occasione della Fiera internazionale del cavallo mediterraneo calendarizzata per il 10-11-12 maggio 2019;
- VISTA** la propria nota prot n 3754 del 18.01.2019 con cui si richiede l'iscrizione della somma di € 300.000,00 per la realizzazione dell'intervento denominato: *Rifacimento di una porzione della copertura dell'edificio e riattamento della sala eventi Tenuta Ambelia - Militello Val di Catania (CT)*;
- VISTO** il DD n 139 del 27.02.2019 della Ragioneria generale della Regione con cui è introdotta la variazione di bilancio in termini di competenza sul capitolo 776039 per l'esercizio finanziario 2019;
- VISTO** il DD n 381 del 28.02.2019 registrato dalla Ragioneria al n. 2 del 05/03/2019 con il quale veniva:  
- approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo denominato *Rifacimento di una porzione della copertura dell'edificio e riattamento della sala eventi Tenuta Ambelia -Militello Val di Catania (CT) - CUP G75I18000520002*- per un importo complessivo di € 300.000,00 con il seguente Q.T.E.:

Lavori		252.940,01
Oneri speciali di sicurezza, inclusi nei lavori	13.266,62	
Importo lavori a base d'asta soggetti a ribasso		239.673,39

**SOMME A DISPOSIZIONE**

IVA al 10% sui lavori	25.294,00	
Versamento autorità di vigilanza	225,00	
Imprevisti	3.352,19	
Oneri a discarica e analisi di laboratorio	8.000,00	
Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti	5.058,80	
Asl	130,00	
Acquisto attrezzatura arredamento compreso iva	5.000,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	47.059,99	47.059,99
TOTALE PROGETTO		300.000,00

- disposta la **prenotazione di impegno** della somma complessiva di **€ 300.000,00** sul cap. **776039** per l'es. Fin. 2019;

- VISTA** la determina a contrarre del 02/01/2019 n. 1 con la quale il RUP ha individuato le modalità di selezione dell'aggiudicatario (procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c) del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50) preordinata all'affidamento dei lavori in parola;
- VISTA** la propria nota prot. n. 6140 del 30.01.2019 con cui si autorizza eccezionalmente l' Ing Francesco Sciuto Rup dell'intervento ad avviare le procedure di gara considerati i tempi stretti per la realizzazione dell'opera nelle more del perfezionamento degli adempimenti contabili;
- VISTO** il verbale di gara del 27/02/2019 con il quale viene proposta l'aggiudicazione dell'appalto in favore dell'operatore economico RI.CO. S.R.L. con sede in Maniace (CT) corso Fondaco n. 11/a P.I. xxxxxxxxxxxx che ha offerto il ribasso pari al 16,5617 % per l'importo pari a € 213.246,02 IVA esclusa;
- VISTO** il Verbale di consegna sotto riserva di legge in data 28/02/2019 a firma dell'Amministratore unico e direttore tecnico Geom. Francesco Conti della Ditta esecutrice dei lavori, e dalla Direzione dei lavori Geom. Demetrio Crocco e Arch. Ignazio Margherone e dal RUP Ing. Francesco Sciuto;
- VISTA** la determina n. 18 del 17/04/2019 di aggiudicazione definitiva alla ditta RI.CO. S.R.L. con sede in Maniace (CT) corso Fondaco n. 11/a P.I. xxxxxxxxxxxx che ha offerto il ribasso pari al 16,5617 % per l'importo contrattuale pari a € 213.246,02 compreso € 13.266,62 per oneri di sicurezza con il seguente quadro tecnico economico post gara:

Lavori		252.940,01
Oneri speciali di sicurezza, inclusi nei lavori	13.266,62	
Importo lavori a base d'asta soggetti a ribasso		239.673,39
Ribasso d'asta del 16,5617%		<u>39.693,98</u>
IMPORTO CONTRATTUALE		213.246,03
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
IVA al 10% sui lavori	21.324,60	
Versamento autorità di vigilanza	225,00	
Imprevisti	3.352,19	
Oneri a discarica e analisi di laboratorio	8.000,00	
Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti	5.058,80	
Asl	130,00	
Acquisto attrezzatura arredamento compreso iva	<u>5.000,00</u>	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	43.090,59	43.090,59
Economie di IVA		3.969,40
Economie di ribasso d'asta		<u>39.693,98</u>
TOTALE PROGETTO		300.000,00

**VISTA** la determina n. 43 del 09/05/2019 con la quale il Dirigente Generale autorizza la stipula del contratto essendo state effettuate le verifiche preventive;

**VISTO** il contratto d'appalto n. 4-IRIDE DI REGISTRO stipulato in data 22/05/2019 relativamente all'intervento denominato "*Rifacimento di una porzione della copertura dell'edificio e riattamento della sala eventi Tenuta Ambelia -Militello Val di Catania (CT)*" registrato a Catania con n. 2353 serie 3 del 28/05/2019 tra il Dipartimento di Protezione Civile rappresentato dal Dirigente Arch. Alberto Vecchio e la ditta RI.CO. S.R.L. rappresentata da Costanzo Ninitto Manuela con sede in Maniace (CT) corso Fondaco n. 11/a P.I. xxxxxxxxxxxx con il ribasso pari al 16,5617 % per l'importo pari a € 213.246,03 IVA esclusa CUP G75118000520002 – CIG 778593874A ;

**ACCERTATO** – che, come riportato all'art. 22 del contratto, è stata stipulata apposita cauzione definitiva mediante polizza n. 1437329 in data 24/04/2019 rilasciata dalla società Elba Assicurazioni S.p.a. per l'importo di € 14.127,00 ai sensi dell'art. 103 comma 1 del D.Lgs. 50/2016;

- che l'art. 13 comma 8 del contratto contiene gli obblighi inerenti la tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- sono stati verificati i certificati del Casellario Giudiziale dei componenti della ditta RI.CO. S.R.L.;
- è stato verificato il DURC numero di protocollo INAIL\_14260737 del 30/11/2018 della ditta RI.CO. S.R.L. Corso Fondaco, 11 - 95030 Maniace (CT);
- che il tempo utile per l'esecuzione dei lavori è fissato dall'art. 6 del contratto per 50 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori medesimi;
- che è stata verificata la regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'art. 38, comma 1, lett. g) del D.Lgs. n. 163/2006 con richiesta di verifica n. 3417277 del 28/02/2019;
- che sono state effettuate le verifiche all'ANAC tramite AVCPass per la ditta appaltatrice, con protocollo PR\_CTUTG\_Ingresso\_0027277\_20190228 la comunicazione antimafia liberatoria rilasciata, ai sensi dell'articolo 88, comma 1, del D. Lgs. 6 settembre 2011, n.159 e s.m.i. (Codice delle leggi antimafia);
- che il RUP con determina n. 18-iride del 17/04/2019 ha verificato gli atti post gara ed effettuato i controlli di rito;

**VISTE** le note prot. n. 20032 del 28.03.2019 e prot. n. 20314 del 29.03.2019 della Protezione Civile con cui si chiede l'autorizzazione a redigere una perizia di variante per lavori supplementari necessari per dare maggiore funzionalità all'intervento *de quo* il cui importo ammonta a € 100.000,00;

**VISTA** la nota integrativa prot. n. 23053 del 11.04.2019 della Protezione Civile con la quale specifica che l'importo necessario per la perizia suppletiva potrebbe essere attinto dalle economie del ribasso d'asta del progetto pari a € 39.693,98 mentre la rimanente somma di € 60.306,02 dovrebbe essere finanziata dal Dipartimento BB.CC.e I.S.;

**VISTA** la nota di questo Dipartimento n. 19397 del 11/04/2019 e succ. prot. 20976 del 18/04/2019 di richiesta di iscrizione in bilancio della somma di € 60.306,02;

**VISTO** DD 885 del 30/04/2019 del Dipartimento Bilancio e Tesoro con cui viene introdotta la variazione in termini di competenza sul cap. 776039 di € 60.306,02;

**VISTA** la mail del 06/08/2019 assunta al protocollo con il n. 40032 del 12/08/2019 con la quale il Direttore dei Lavori Arch. Margherone trasmette la perizia di variate e suppletiva dei lavori di cui all'intervento denominato "*Rifacimento di una porzione della copertura dell'edificio e riattamento della sala eventi Tenuta Ambelia -Militello Val di Catania (CT)*" composta da: *relazione, analisi prezzi, elenco prezzi, quadro comparativo, elaborati grafici*;

**VISTO** l'atto di sottomissione per i lavori di "*Rifacimento di una porzione della copertura dell'edificio e riattamento della sala eventi Tenuta Ambelia -Militello Val di Catania (CT)*" in data 13/06/2019 repertorio 05-iride e registrato a Catania al n. 2701 serie 3 in data 18/06/2019 stipulato tra il Dirigente del servizio Interventi di Difesa Attiva del Territorio del Dipartimento regionale della Protezione Civile nella persona dell'Arch. Alberto Vecchio e l'impresa RI.CO. s.r.l. con sede in corso Fondaco n. 11A Maniace, in persona del legale rappresentante Costanzo Ninitto Manuela PI xxxxxxxxxxxx per un maggiore importo complessivo di €. 100.000,00;

**VISTA**

la determina n. 067-iride del 21/06/2019 di approvazione della perizia di variante da parte del RUP Ing. Francesco Sciuto relativamente al progetto in parola con il seguente QTE:

Lavori		379.409,97
Oneri speciali di sicurezza, inclusi nei lavori	19.899,93	
Importo lavori a base d'asta soggetti a ribasso		359.510,04
Ribasso d'asta del 16,5617 %		59.540,97
Importo contrattuale		319.869,00
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
IVA al 10% sui lavori	31.986,90	
Oneri a discarica e analisi di laboratorio	357,31	
Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti	2.150,00	
Versamento autorità di vigilanza	225,00	
Acquisto attrezzatura arredamento sala eventi compreso iva	5.717,81	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	40.437,02	40.437,02
TOTALE PROGETTO		360.306,02

**RITENUTO** di dovere approvare in linea amministrativa:

- il contratto d'appalto n. 4-IRIDE DI REGISTRO stipulato in data 22/05/2019 registrato a Catania con n. 2353 serie 3 del 28/05/2019 tra il Dipartimento di Protezione Civile rappresentato dal Dirigente Arch. Alberto Vecchio e la ditta RI.CO. S.R.L. rappresentata da Costanzo Ninitto Manuela con sede in Maniace (CT) corso Fondaco n. 11/a P.I. 02355590874 con il ribasso pari al 16,5617 % per l'importo pari a € 213.246,03 IVA esclusa CUP G75118000520002 – CIG 778593874A e il relativo Q.T.E. post gara;

□ perizia di variante e suppletiva redatta dal Direttore dei Lavori Arch. Margherone per lavori supplementari necessari per dare maggiore funzionalità all'intervento *de quo* il cui importo ammonta a € 100.000,00

□ l'atto di sottomissione in data 13/06/2019 repertorio 05-iride e registrato a Catania al n. 2701 serie 3 in data 18/06/2019;

□ di dovere trasformare la prenotazione di impegno di € 300.000,00 sul cap 776039 di cui al DD n 381/2019 in impegno definitivo Codice gestionale U.2.02.01.10. 999

□ di dovere impegnare per il corrente esercizio finanziario la somma di € 60.306,02 sul cap. 776039 - Codice gestionale U.2.02.01.10. 999 ;

**VISTO** l'art. 24 della l.r. n. 8/2016 , recante “Modifiche alla L.r. n.12/11 per effetto dell'entrata in vigore del Decreto legislativo n. 50 del 18.04.16” e s.m.i.;

**VISTO** l'art.68 della L.R.n.21 del 12.08.2014 circa l'obbligo della pubblicazione dei decreti dirigenziali sul sito internet della regione siciliana;

**VISTO** il bilancio della Regione Siciliana per il triennio 2019/2021;

**DECRETA**

**Articolo 1)** Per i motivi e le finalità in premessa si approva in linea amministrativa il contratto d'appalto n. 4-IRIDE DI REGISTRO stipulato in data 22/05/2019 registrato a Catania con n. 2353 serie 3 del 28/05/2019 tra il Dipartimento di Protezione Civile rappresentato dal Dirigente Arch. Alberto Vecchio e la ditta RI.CO. S.R.L. rappresentata da Costanzo Ninitto Manuela con sede in Maniace (CT) corso Fondaco n. 11/a P.I. xxxxxxxxxxxx con il ribasso pari al 16,5617 % per l'importo pari a € 213.246,03 IVA esclusa CUP G75118000520002 – CIG 778593874A relativamente al progetto denominato “*Rifacimento di una porzione della copertura dell'edificio e riattamento della sala eventi Tenuta Ambelia -Militello Val di Catania (CT)*” con il seguente quadro economico post gara:

Lavori		252.940,01
Oneri speciali di sicurezza, inclusi nei lavori	13.266,62	
Importo lavori a base d'asta soggetti a ribasso		239.673,39
Ribasso d'asta del 16,5617%		<u>39.693,98</u>
IMPORTO CONTRATTUALE		213.246,03
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
IVA al 10% sui lavori	21.324,60	
Versamento autorità di vigilanza	225,00	
Imprevisti	3.352,19	
Oneri a scarica e analisi di laboratorio	8.000,00	
Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti	5.058,80	
Asl	130,00	
Acquisto attrezzatura arredamento compreso iva	<u>5.000,00</u>	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	43.090,59	43.090,59
Economie di IVA		3.969,40
Economie di ribasso d'asta		<u>39.693,98</u>
TOTALE PROGETTO		300.000,00

**Articolo 2)** Per i motivi e le finalità in premessa si approva in linea amministrativa la perizia di variante e suppletiva redatta dal Direttore dei Lavori Arch. Margherone per lavori supplementari necessari per dare maggiore funzionalità all'intervento in parola il cui importo ammonta al netto ad € 100.000,00 con il seguente quadro tecnico economico:

Lavori		379.409,97
Oneri speciali di sicurezza, inclusi nei lavori	19.899,93	
Importo lavori a base d'asta soggetti a ribasso		359.510,04
Ribasso d'asta del 16,5617 %		59.540,97
Importo contrattuale		319.869,00
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
IVA al 10% sui lavori	31.986,90	
Oneri a scarica e analisi di laboratorio	357,31	
Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti	2.150,00	
Versamento autorità di vigilanza	225,00	
Acquisto attrezzatura arredamento sala eventi compreso iva	5.717,81	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	40.437,02	40.437,02
TOTALE PROGETTO		360.306,02

**Articolo 3)** Per i motivi e le finalità in premessa si approva in linea amministrativa l'atto di sottomissione in data 13/06/2019 repertorio 05-iride e registrato a Catania al n. 2701 serie 3 in data 18/06/2019 stipulato tra il Dirigente del servizio Interventi di Difesa Attiva del Territorio del Dipartimento regionale della Protezione Civile nella persona dell'Arch. Alberto Vecchio e l'impresa RI.CO. s.r.l. con sede in corso Fondaco n. 11A Maniace, in persona del legale rappresentante Costanzo Ninitto Manuela PI xxxxxxxxxxxx per un maggiore importo complessivo al netto di €. 100.000,00 relativamente all'intervento in parola.

**Articolo 4)** Per i motivi e le finalità in premessa la **prenotazione di impegno** della somma complessiva di € **300.000,00** sul cap. **776039** per il corrente esercizio finanziario di cui al DD 381 del 28.02.2019 viene trasformato in impegno definitivo per la realizzazione del progetto denominato

*Rifacimento di una porzione della copertura dell'edificio e riattamento della sala eventi Tenuta Ambelia -Militello Val di Catania (CT)- Codice gestionale U.2.02.01.10.999.*

**Articolo 5)** Per i motivi e le finalità in premessa si dispone di dovere impegnare per il corrente esercizio finanziario la somma di € 60.306,02 sul cap. 776039 - Codice gestionale U.2.02.01.10. 999.

**Articolo 6)** Al pagamento della somma occorrente per i lavori di che trattasi si provvederà mediante apertura di credito in favore del Dirigente Generale del Dipartimento della Protezione Civile quale funzionario delegato alla spesa, che provvederà ai sensi della normativa vigente.

Il presente decreto sarà pubblicato sul sito internet della regione siciliana ai sensi dell'art. 68 della L.R.n.21 del 12.08.2014 e sarà trasmesso alla Ragioneria Centrale dei Beni Culturali e I.S. per la registrazione di competenza.

Palermo 05/09/2019

F.to      **II DIRIGENTE GENERALE**  
**Sergio Alessandro**